



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

"НОВГОРОДСКИЕ ОБЛАСТНЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"

173003 В.Новгород
ул. Кооперативная, 8

Расчетный счет № 40702810200000001026
в коммерческом "Славянбанке"

тел. 680-148; 680-149; 680-119; факс 73-76-69; e-mail: mail@nokes.natm.ru

№ 338-11 от 31.03.2011

Приложение № 1
к договору № 11/148-11-70

на № 112

от . . .

тел.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности)

Сетевая организация: ОАО "Новгородоблкоммунэлектро"

Заявитель: (фамилия, имя, отчество заявителя) - Богачева Анна Александровна

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства жилого дома
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: жилой дом - строительство и постоянное электроснабжение по адресу: д. Плетника земельный участок №25 КН 53:11:0800608:330 (южнее улицы Чапаева) Новгородского района
3. Максимальная (разрешенная) мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15кВт В том числе поэтапное распределение мощности: нет
4. Категория надежности: третья
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0.38кВ
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2011г.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): проектируемая вводная опора у участка №25 КН 53:11:0800608:330 проектируемой ВЛИ-0.4кВ
8. Основной источник питания: ВЛ-10кВ ф42 ПС "Мостищи" - ранее запроектированная ТП и ранее запроектированная ВЛИ-0.4кВ по ТУ1072-10 (КТП №1 в районе коттеджной застройки южнее ул. Чапаева)
9. Резервный источник питания: нет
10. Сетевая организация осуществляет (совместно с ТУ339-11):

- 10.1. Разработать проект внешнего электроснабжения объекта.
- 10.2. Построить питающую линию напряжением 1кВ, в соответствии с нагрузкой и учетом перспективных нагрузок коттеджной застройки, от ранее запроектированной ВЛИ-0.4кВ по ТУ1072-10 до проектируемой вводной опоры. Трассу, марку, сечение, длину питающей линии определить проектом.

11. Заявитель осуществляет:

- 11.1. Выполнить проект электроснабжения объекта от точки присоединения.
- 11.2. Смонтировать ответвление, от проектируемой вводной опоры проектируемой ВЛИ-0.4кВ у участка №25 КН 53:11:0800608:330 до ВРУ

механизации строительства объекта, СИП или кабелем 1кВ на тросовом подвесе, сечением не менее 10 мм² по меди или 16 мм² по алюминию, способ исполнения определить проектом.

11.3. На время строительства установить ВРУ механизации строительства объекта с приборами управления и защиты, в ящике со степенью защиты не менее IP54. Блок учёта установить в ВРУ механизации строительства объекта. После завершения строительства объекта, блок учета в ящике со степенью защиты не менее IP54, установить на фасаде жилого дома. На вводе блока учёта выполнить повторное заземление нулевого провода. До электросчётчика установить токоограничивающий автомат на 32А. Для учета электроэнергии установить прибор класса точности не ниже 2.0. Рекомендуем установить электросчетчик Меркурий 230ART-01 CLN, предусмотреть возможность пломбирования. Провести предустановочную подготовку электросчётчика в каб.1 ОАО "Новгородоблкоммунэлектро".

11.4. Установить в жилом доме ВРУ с приборами управления и защиты в соответствии с нагрузкой. Подключение ВРУ жилого дома выполнить от ящика с блоком учета.

11.5. Проект электроснабжения согласовать в производственно-технической службе Новгородского отделения ОАО "Новгородоблкоммунэлектро" ул. Германа, д.33, корп.3, каб.2 и заинтересованными организациями в установленном порядке. Характеристики защитных и коммутационных аппаратов, тип кабелей, сечение, длину определить проектом.

11.6. Электромонтажные работы выполнить согласно требованиям ПУЭ, ПТЭЭП, МПОТ (ПБ), ППБ и СНиП.

11.7. Провести испытания и измерения для ввода электроустановки в работу. Работы должны быть выполнены испытательными лабораториями, имеющими право проведения указанных испытаний.

11.8. Электроустановку предъявить к осмотру инспектору отдела технологического и технического надзора ОАО "Новгородоблкоммунэлектро" каб.24, для проверки выполнения технических условий, представить проектную, исполнительную и пуско-наладочную документацию.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Главный инженер Новгородского отделения



В.Н. Федотов

"31 марта 2011г.

Исп. Храпова В. К.

Орлов А.А. (учет эл.эн) тел. 680-107



В работу

Генеральному директору
ОАО «Новгородоблкоммунэлектро»

ЗАЯВКА

От физического лица, на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, электроснабжение которых предусматривается по одному источнику

Прошу заключить Договор на технологическое присоединение энергопринимающего устройства к электрическим сетям ОАО «Новгородоблкоммунэлектро» и подготовить технические условия, определяющие техническую возможность такого присоединения в связи с:

- ☒ Впервые вводимые в эксплуатацию энергопринимающие устройства
- ☐ Реконструкция ранее присоединенных энергопринимающих устройств с увеличением присоединенной мощности
- ☐ Изменение точек присоединения энергопринимающих устройств, присоединенных ранее, не влекущее пересмотр величины присоединенной мощности, но изменяющее схему внешнего электроснабжения таких энергопринимающих устройств.
- ☐ Изменение видов производственной деятельности заявителя, не влекущее пересмотр величины присоединенной мощности присоединенных ранее энергопринимающих устройств, но изменяющее схему внешнего электроснабжения таких энергопринимающих устройств

1. Реквизиты заявителя:

ФИО: Боталова Анна Александровна

Серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 49 04 541019

Вид: ограничен внутренних дел №8.001. №8.Р-н

от: 21.02.2005

2. Место жительства Заявителя:

Почтовый индекс: _____ Адрес: г. Кудеменьга г. 102.б.

кв 28

3. Наименование энергопринимающих устройств, которые необходимо

присоединить к электрическим сетям сетевой организации (наименование объекта):

Жилой дом, строение и поставленное для бытового использования

4. Место нахождения энергопринимающих устройств, которые необходимо

присоединить к электрическим сетям сетевой организации:

г. Кудеменьга Кудеменовский ул. 55:к1:0800608:350

5. Максимальная мощность энергопринимающих устройств заявителя:

Максимальная запрашиваемая мощность: 15 кВт

Существующая мощность: _____ кВт

Дополнительно присоединяемая мощность: _____ кВт

Необходимый уровень напряжения: 380 В

6. Срок проектирования 2011
(месяц, год)

7. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств (в том числе по этапам и очередям) 2011
(месяц, год)

Необходимые приложения к заявке:

1. План расположения энергопринимающих устройств, которые необходимо присоединить к электрическим сетям сетевой организации с нанесением границ земельного участка заявителя. Под границей участка заявителя понимаются подтвержденные правоустанавливающими документами границы земельного участка, либо границы иного недвижимого объекта, на котором (в котором) находятся принадлежащие потребителю на праве собственности или на ином законном основании энергопринимающие устройства.
2. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты заявителя, либо право собственности или иное предусмотренное законом основание на энергопринимающие устройства.
3. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя, подающего и получающего документы, в случае если заявка подается в сетевую организацию представителем заявителя.

Дополнительная информация (при наличии):

ИНН: 531004069181

Документы, подтверждающие величину ранее присоединенной мощности (копия ранее выданных технических условий, акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности, акта о технологическом присоединении) _____

Прочее _____

Исполнитель,

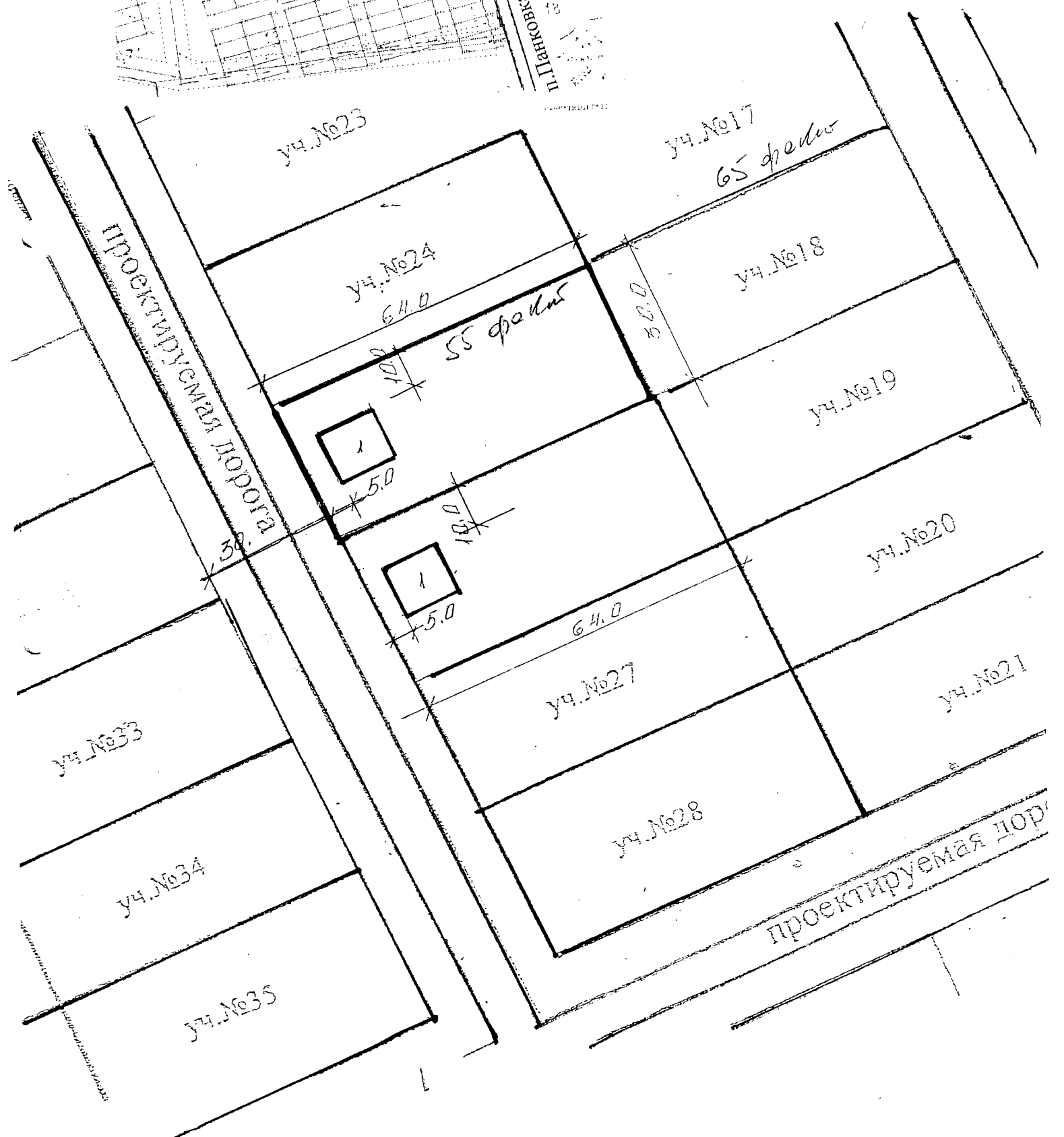
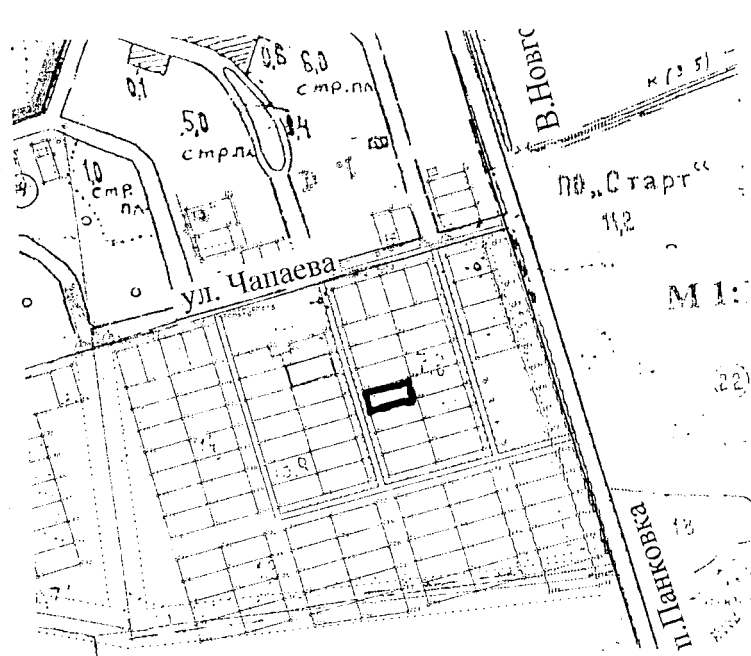
ответственное лицо от Заявителя (ФИО): Бобов Богачева
(подпись) (И.О. Фамилия)

8946420537

(по доверенности)

Телефон для связи: _____ факс: _____

Ситуационный план
М 1:10 000



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

" 04 " 08 20 09 г. № 53/11/08/09.15/1

1 Кадастровый номер 53:11:080608.330 2 Лист № 1 3 Всего листов 2

4 Обшие сведения

5 Предыдущие номера: -

6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 28.01.2009

7 Местоположение: Новгородская обл., Новгородский р-н, Новомельническое сельское поселение, д. Плестниха,

земельный участок расположен в юго-восточной части квартала.

8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-

9 Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства

10 Фактическое использование /характеристика деятельности/: -

11	Площадь: 1920±10 кв.м.	12	Кадастровая стоимость (руб.): 524563.20	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 273.21	14	Местная
----	------------------------	----	---	----	--	----	---------

15 Сведения о правах: -

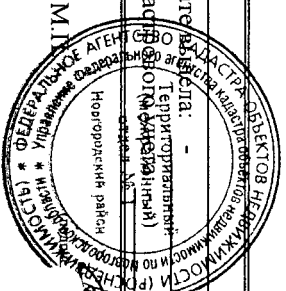
16 Особые отметки: -

17 -

18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: -	18.2	Номер участка, преобразованного в результате: -	18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастра (взнос): -
----	--	------	---------------------------------	------	---	------	--

Гл.специалист-эксперт территориального (окрайонного) отдела №1

(наименование должности)



Демеш О.Ю.

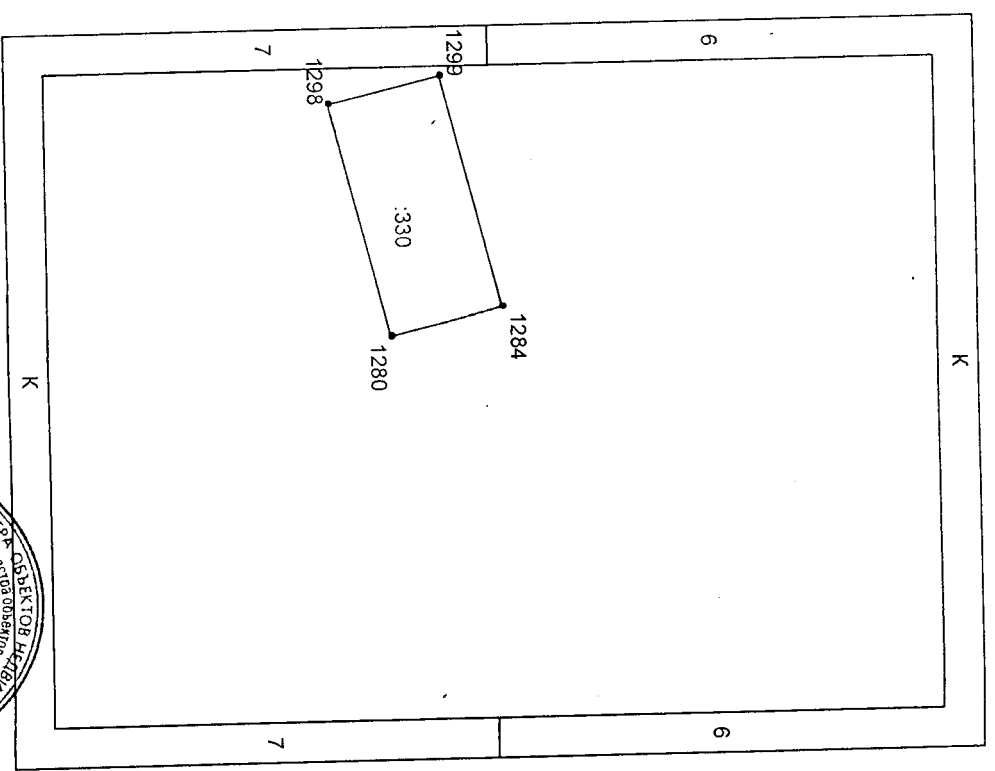
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

г. № 20

1	Кадастровый номер	53:11:0800608:330	2	Лист №	2	3	Всего листов	2
---	-------------------	-------------------	---	--------	---	---	--------------	---

4 План (чертеж, схема) земельного участка

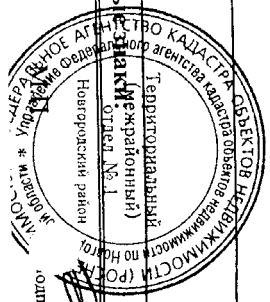


5 Масштаб 1:2000

Условные обозначения

Гл. специалист-эксперт территориального (окрайонно) отдела №1

(наименование должности)



Подпись

Лемеш О.Ю.
(инициалы, фамилия)

Кому Богачевой Анне Александровне
Новгородский район, д.Новая Мельница.д.1026, кв.28
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан
(полное наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО № 5 /RU53511310

Администрация Новомельницкого сельского поселения

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
(ненужное зачеркнуть)

индивидуального жилого дома

Общая площадь- 148.7м.кв. жилая площадь-99.0 кв.м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д. Плетниха, участок №25

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

Кадастровый номер земельного участка 53:11:0800608:330

Срок действия настоящего разрешения – до 8 июня 2019г.

Глава администрации
Новомельницкого сельского поселения



Н.В.Никифорова

« 8 » июнь 2009 г М.П.

Действие настоящего разрешения продлено – до «__» ____ 20__ г

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» ____ 20__ г.

М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Управление
Федеральной регистрационной службы
по Новгородской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"09" апреля 2009 года

Документы-основания: • Постановление о предоставлении в собственность земельного участка от 08.12.2008 №2010, выдано Администрацией Новгородского муниципального района

Субъект (субъекты) права: Богачева Анна Александровна, дата рождения 10.01.1985, место рождения: гор. Новгород, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 49 04 № 718019, выдан 21.02.2005 ОВД Новгородского района Новгородской области, код подразделения 532-014; адрес постоянного места жительства: Россия, Новгородская область, Новгородский район, д.Новая Мельница, д.1026, кв.28

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель, земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1920 кв. м, адрес объекта: Новгородская область, Новгородский район, Новомельницкое сельское поселение, д.Плетниха, земельный участок расположен в юго-восточной части квартала

Кадастровый (или условный) номер: 53:11:0800608:330

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "09" апреля 2009 года сделана запись регистрации № 53-53-10/028/2009-085

Регистратор

Солдатов Е. А.



Е.А. Солдатов
(подпись)

СЕРИЯ: 53-АА

№ 213608

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан _____

ОТДЕЛОМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ

НОВОРОДСКОГО РАЙОНА

НОВОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи _____ 21.02.2005 _____

Код подразделения

532-014



[Signature]

[Signature]

Личная копия

Аннулировано

Фамилия

БОГАЧЕВА

Имя

АННА

Отчество

АЛЕКСАНДРОВНА

Пол **ЖЕН.** Дата рождения **10.01.1985**

Место рождения **ГОР. НОВОРОД**

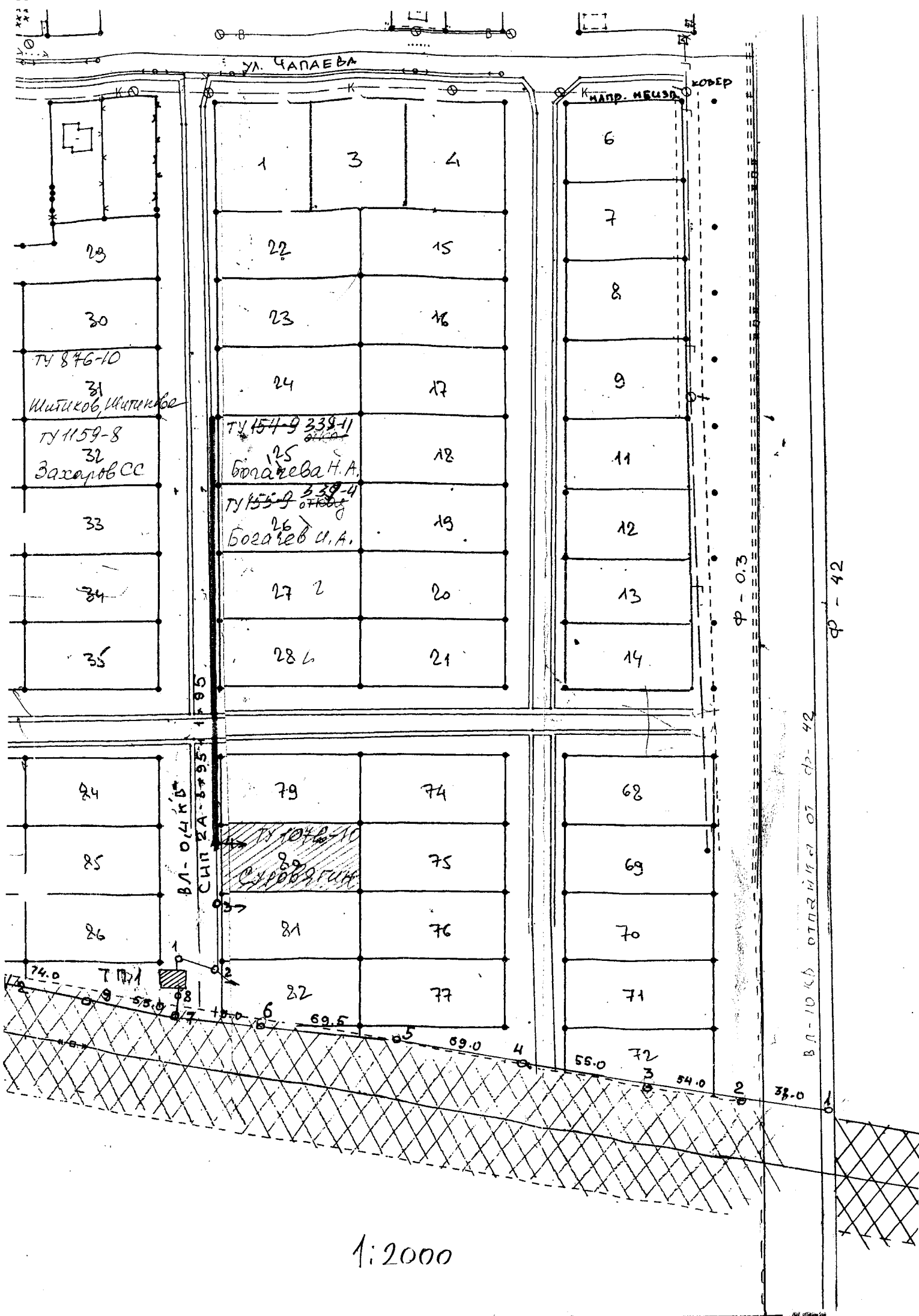


49 04 718019 49 04 718019

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

Новгородская область Новгородский район
Администрация городского поселения
ЗАРЕЧНОСТРИТСКИЙ
г. Н. Мельнича
ул. 7025 28
дом 22 постр. 3000
подпись *Гриб*

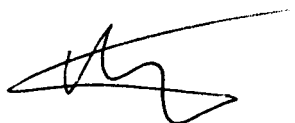
49 04 718019



Объем работ на строительство ВЛИ-0,4кВ
по ТУ №338, 339-11
Заявитель: Богачева А. А.
Объект: ВЛИ-0,4кВ

№ п/п	Наименование ТО	Ед. измерения	Кол-во
1	Расчистка трассы	м ²	400 ✓
2	Разметка трассы	шт.	1 —
3	Бурение ям бурильно-крановыми машинами, глубиной до 2м, группа грунтов 2	шт.	5 —
4	Развозка стоек железобетонных опор	шт.	5 ✓
5	Установка стоек железобетонных опор (стойка СВ10.5)	шт.	5 ✓
6	Установка подкосов	Кронштейн У4 шт. стойка шт.	1 ✓ 1 ✓
7	Устройство оттяжек	Комплект SHS 25P	1 ✓
8	Устройство заземлений	шт.	3 ✓
9	Погрузка и выгрузка линейной арматуры СИП	зажим SO 250.01 шт кронштейны SO 253 шт лента СОТ 37 (м.) скрепа СОТ 36 шт.	5 — 5 — 13,5 — 10 —
10	Монтаж линейной арматуры СИП	зажим SO 250.01 шт кронштейны SO 253 шт лента СОТ 37 (м.) скрепа СОТ 36 шт.	5 ✓ 5 ✓ 13,5 ✓ 10 ✓
11	Погрузка и выгрузка провода СИП-2А 3х95+1х70+1х16	км	0,203 —
12	Раскатка провода СИП-2А 3х95+1х70+1х16	км	0,203 —
13	Подвеска провода СИП-2А 3х95+1х70+1х16	км	0,203 ✓
14	Соединения СИП ответвления с СИП магистрали	зажим SLIP 22.12	4 ✓

Инженер ПТС



Бут А.В.